

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022).

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định số 23/2024/QĐST-DS ngày 26/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1339/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 114/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản sau:

- Người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

- Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 991, tờ bản đồ số 21; diện tích: 103,7m<sup>2</sup>; Hình thức sử dụng: riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận Quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất; Địa chỉ: phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, được Ủy ban Nhân dân thị xã Quảng Ngãi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 709437, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00035 ngày 06/6/2005 cho ông Hồ Văn Đệ, bà Trần Thị Kiều Thu.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trước 17 giờ 00 phút, ngày 14/8/2024.

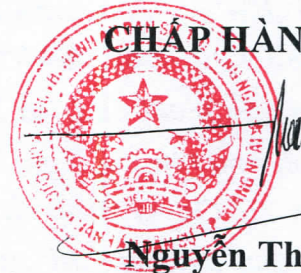
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, địa chỉ: số 226 Nguyễn Du, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.

Tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì nộp hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....*) và các tài liệu khác có liên quan.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Tổng cục THADS-Bộ Tư pháp;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND tp Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thế Nhân**